

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Рязанской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.11.2025, поступившего на рассмотрение 13.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|  |                           |  |                         |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Здание   |                           |  |                         |
| вид объекта недвижимости   |                           |  |                         |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207652920   |                           |  |                         |
| Кадастровый номер:   |                           | 62:20:0022101:885  |                         |
|  |                           |  |                         |
| Номер кадастрового квартала:   |                           | 62:20:0022101  |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   |                           | 15.11.2011   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   |                           | Инвентарный номер 9094; Условный номер 62:20:00:00000:9094:002   |                         |
| Местоположение:  |                           | Рязанская обл., Спасский р-н, с.Выползово, б/о "Волна"   |                         |
| Площадь, м2:   |                           | 1738.2   |                         |
| Назначение:  |                           | Нежилое  |                         |
| Наименование:  |                           | спальный корпус №1   |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:   |                           | 3, в том числе подземных 0   |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:  |                           | 1988   |                         |
| Год завершения строительства:  |                           | 1988   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:  |                           | 44271015.37  |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  |                           | 62:20:0020106:4  |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:  |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Виды разрешенного использования:   |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |                         |
| Особые отметки:  |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:  |                           | Сливкина Светлана Владимировна   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|  |                           |                   |                         |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207652920 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 62:20:0022101:885 |                         |

|   |   |                     |   |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Акционерное общество "Государственный Рязанский приборный завод", ИНН: 6234098539   |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.1.1               | данные отсутствуют  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1                 | Собственность<br>62-62-17/006/2012-263<br>21.03.2012 00:00:00   |
| 3 | Документы-основания   | 3.1                 | Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "Государственный Рязанский Приборный завод", выдан 28.06.2011<br><br>Распоряжение "Об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия "Государственный Рязанский приборный завод", № 822-р, выдан 30.12.2009, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Рязанской области |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют  |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия


|  |  |                    |
|--|--|--------------------|
| Здание                                 |  |                    |
| вид объекта недвижимости               |  |                    |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 3  |
| Всего листов выписки: 4                |  |                    |
| 13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207652920 |  |                    |
| Кадастровый номер:                     | 62:20:0022101:885  |                    |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют |
| 7                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют |
| 8                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p> | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

|   |                           |                   |                         |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание  |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4  | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207652920  |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:  |                           | 62:20:0022101:885 |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|   |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:400   | Условные обозначения:     |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|